



**ГОВЬ-АЛТАЙ АЙМГИЙН
ДЭЛГЭР СУМЫН ИРГЭДИЙН
ТӨЛӨӨЛӨГЧДИЙН ХУРЛЫН
ТОГТООЛ**

2025 оны 12 сарын 19 өдөр

Дугаар 36

Тайгам

**Сумын 2026 оны газар зохион
байгуулалтын төлөвлөгөө батлах тухай**

Монгол Улсын Засаг захиргаа нутаг дэвсгэрийн нэгж, түүний удирдлагын тухай хуулийн 48 дугаар зүйлийн 48.1 дэх хэсэг, Газрын тухай хуулийн 20 дугаар зүйлийн 20.1.2, 20.2.1 дэх заалтыг тус тус үндэслэн ТОГТООХ нь:

1.Сумын 2026 оны газар зохион байгуулалтын төлөвлөгөөг хавсралтаар баталсугай

2.2026 оны газар зохион байгуулалтад тусгагдсан ажлуудыг хугацаанд нь чанартай хэрэгжүүлж, тогтоолын биелэлтэд хяналт тавьж, үр дүнг оны эцэст сумын Иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хуралд тайлагнаж ажиллахыг сумын Засаг дарга (Ж.Дорждэрэм), газрын даамал (Т.Солонго) нарт үүрэг болгосугай.

3.Тогтоолын биелэлтэд хяналт тавьж ажиллахыг ИТХ-ын ажлын алба, ИТХ-ын Нарийн бичгийн дарга (Г.Мөнхтуяа)-д үүрэг болгосугай.



Сумын ИТХ-ын 2025 оны 1-р сарын 1-ны өдрийн 6.. дугаар хуралдааны 2-тоот тогтоолын хавсралт



Газар зохион байгуулалтын төлөвлөгөө

Багийн нэр	Байршил	Зориулалт	Талбай	Захирамж	Хариуцах эзэн
1. Баянсан баг	Дэвшил хороололд	Гэр орон хашааны зориулалтаар эзэмшүүлэх / нэг иргэнд эзэмшүүлэх 700 м2/	0.49 га / 7 айлын газар/	Сумын ЗД	Газрын даамал
2. Баянсан баг	Ойн зурвасын хойно	Усалгааны зориулалтаар эзэмшүүлэх	257 м2	Сумын ЗД	Газрын даамал
3. Баян хонгор баг	Засмал зам дагуу	Гэр орон хашааны /үйлчилгээ/ зориулалтаар эзэмшүүлэх	574м2	Сумын ЗД	Газрын даамал

20612005: гэр, орон сууцны хашааны зориулалтаар эзэмшүүлэх газар

№	Сум/Дүүрэг	Баг/Хороо	Газрын бэйршил нэгж талбар бүрээр	Газрын нэр	Газрын зориулалт	Талбайн хэмжээ	Улирал I	Улирал II	Улирал III	Улирал IV
1	Дэлгэр	4-р баг, Баянсан	4902721 X=373,377.61 Y=5,133,954.88 X=373,398.13 Y=5,133,973.92 X=373,381.12 Y=5,133,992.25 X=373,360.60 Y=5,133,973.20 X=373,377.61 Y=5,133,954.88	санал1	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	700	+	+	+	+
2	Дэлгэр	4-р баг, Баянсан	4902722 X=373,398.13 Y=5,133,973.92 X=373,418.65 Y=5,133,992.97 X=373,401.65 Y=5,134,011.30 X=373,381.12 Y=5,133,992.25 X=373,398.13 Y=5,133,973.92	санал2	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	700	+	+	+	+
3	Дэлгэр	4-р баг, Баянсан	4902719 X=373,336.56 Y=5,133,916.78 X=373,357.08 Y=5,133,935.83 X=373,377.61 Y=5,133,954.88 X=373,360.60 Y=5,133,973.20 X=373,340.08 Y=5,133,954.15 X=373,319.55 Y=5,133,935.10 X=373,336.56 Y=5,133,916.78	санал3	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	700	+	+	+	+
4	Дэлгэр	4-р баг, Баянсан	4902720 X=373,357.08 Y=5,133,935.83 X=373,357.08 Y=5,111,177.57 X=404,670.33 Y=5,111,181.46 X=404,633.86 Y=5,111,206.20 X=404,627.94 Y=5,111,200.48 X=404,664.90 Y=5,111,167.34 X=404,675.28 Y=5,111,177.57	санал3	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	700	+	+	+	+
5	Дэлгэр	2-р баг, Баянхонгор	4989996 X=373,459.70 Y=5,134,031.07 X=373,479.99 Y=5,134,049.66 X=373,462.73 Y=5,134,068.42 X=373,442.69 Y=5,134,049.39 X=373,459.70 Y=5,134,031.07	Үйлчилгээ	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	574	+	+	+	+
6	Дэлгэр	4-р баг, Баянсан	4902725 X=373,439.18 Y=5,134,012.02 X=373,459.70 Y=5,134,031.07 X=373,442.69 Y=5,134,049.39 X=373,422.17 Y=5,134,030.34 X=373,439.18 Y=5,134,012.02	санал4	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	696	+	+	+	+
7	Дэлгэр	4-р баг, Баянсан	4902724 X=373,418.65 Y=5,133,992.97 X=373,439.18 Y=5,134,012.02 X=373,422.17 Y=5,134,030.34 X=373,401.65 Y=5,134,011.30 X=373,418.65 Y=5,133,992.97	санал5	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	700	+	+	+	+
8	Дэлгэр	4-р баг, Баянсан	4902723 X=373,418.65 Y=5,133,992.97 X=373,439.18 Y=5,134,012.02 X=373,422.17 Y=5,134,030.34 X=373,401.65 Y=5,134,011.30 X=373,418.65 Y=5,133,992.97	санал6	2205: Гэр, орон сууцны хашааны газар	700	+	+	+	+

20805002: Цэвэр усны худаг

№	Сүм/Дүүрэг	Баг/Хороо	Газрын байршил нэгж талбар бүрээр		Газрын нэр	Газрын зориулалт	Талбайн хэмжээ [m2]	Улирал			
								I	II	III	ал IV
1	Дэлгэр	4-р баг, Баянсан	4928046	X=373,773.34 Y=5,134,458.88	Цэвэр усны худаг	1612: Усалгааны зориулалттай байгууламж	257	+	+	+	+
				X=373,787.32 Y=5,134,453.56							
				X=373,793.61 Y=5,134,469.89							
				X=373,779.91 Y=5,134,474.87							
				X=373,773.34 Y=5,134,458.88							

